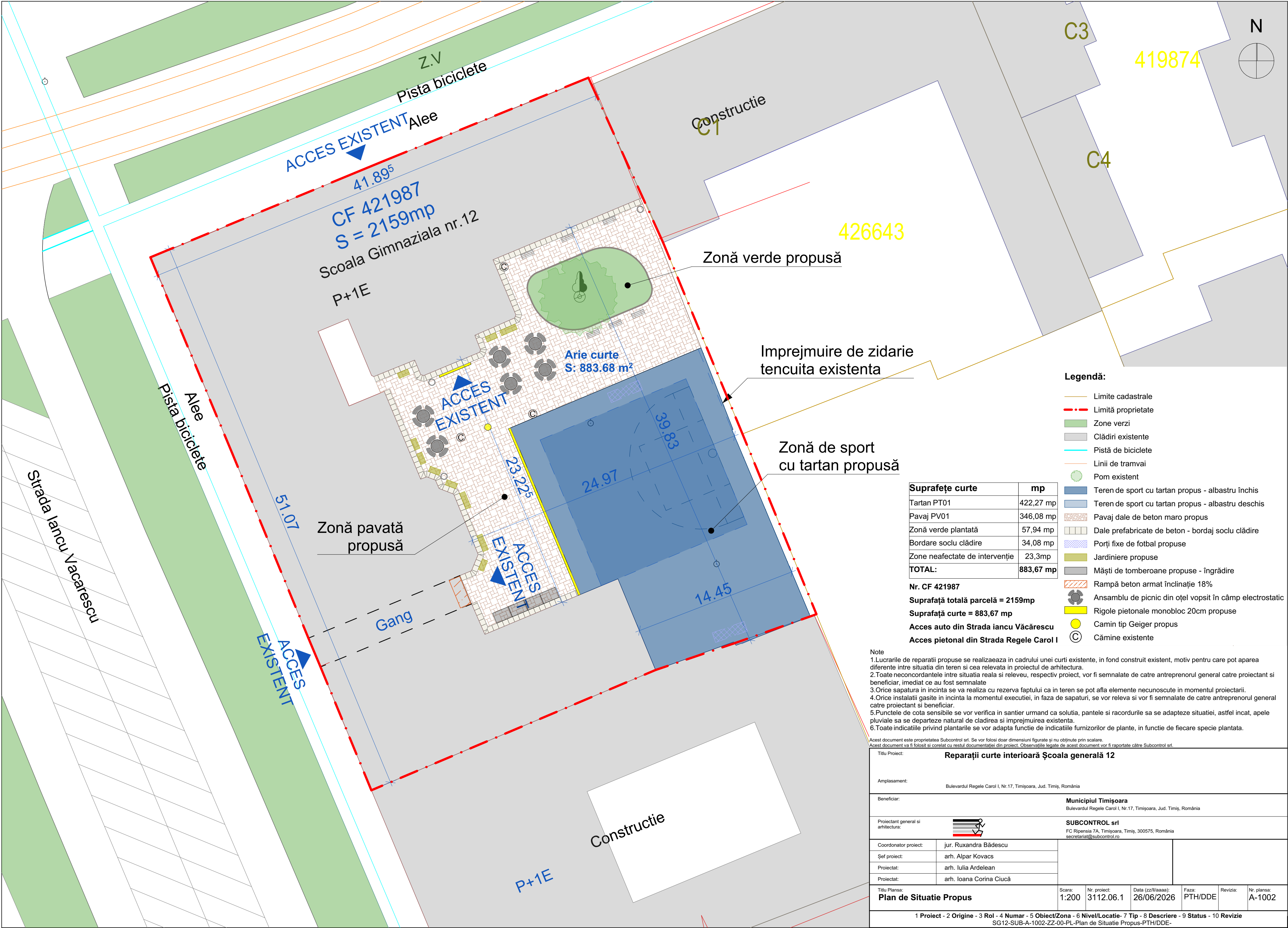




Suprafețe curte	mp
Tartan PT01	422,27 mp
Pavaj PV01	346,08 mp
Zonă verde plantată	57,94 mp
Bordare soclu clădire	34,08 mp
Zone neafectate de intervenție	23,3mp
TOTAL:	883,67 mp

Nr. CF 421987
Suprafață totală parcelă = 2159mp
Suprafață curte = 883,67 mp
Acces auto din Strada Iancu Văcărescu
Acces pietonal din Strada Regele Carol I

- Legendă:**
- Limite cadastrale
 - - - Limită proprietate
 - Zone verzi
 - Clădiri existente
 - Pistă de biciclete
 - Linii de tramvai
 - Pom existent
 - Teren de sport cu tartan propus - albastru închis
 - Teren de sport cu tartan propus - albastru deschis
 - Pavaj dale de beton maro propus
 - Dale prefabricate de beton - bordaj soclu clădire
 - Porți fixe de fotbal propuse
 - Jardinieri propuse
 - Măști de tomberoane propuse - îngrădire
 - Rampă beton armat înclinație 18%
 - Ansamblu de picnic din oțel vopsit în câmp electrostatic
 - Rigole pietonale monobloc 20cm propuse
 - Camin tip Geiger propus
 - Cămine existente

Note
1.Lucrările de reparații propuse se realizează în cadrul unei curți existente, în fond construit existent, motiv pentru care pot apărea diferențe între situația din teren și cea relevată în proiectul de arhitectură.
2.Toate neconcordanțele între situația reală și relevu, respectiv proiect, vor fi semnalate de către antreprenorul general către proiectant și beneficiar, imediat ce au fost semnalate
3.Orice săpătură în incintă se va realiza cu rezerva faptului că în teren se pot afla elemente necunoscute în momentul proiectării.
4.Orice instalații găsite în incintă la momentul execuției, în faza de săpături, se vor releva și vor fi semnalate de către antreprenorul general către proiectant și beneficiar.
5.Punctele de cota sensibile se vor verifica în șantier urmând ca soluția, pantele și racordurile să se adapteze situației, astfel încât, apele pluviale să se departeze natural de clădirea și împrejurimea existentă.
6.Toate indicațiile privind plantările se vor adapta funcției de indicațiile furnizorilor de plante, în funcție de fiecare specie plantată.

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiuni figurate și nu obținute prin scalare.
Acest document va fi folosit și corelat cu restul documentației din proiect. Observațiile legate de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Titlu Proiect:		Reparații curte interioară Școala generală 12					
Amplasament:		Bulevardul Regele Carol I, Nr.17, Timișoara, Jud. Timiș, România					
Beneficiar:		Municipiul Timișoara Bulevardul Regele Carol I, Nr.17, Timișoara, Jud. Timiș, România					
Proiectant general și arhitectură:		 SUBCONTROL srl FC Ripensia 7A, Timișoara, Timiș, 300575, România secretariat@subcontrol.ro					
Coordonator proiect:	jur. Ruxandra Bădescu						
Șef proiect:	arh. Alpar Kovacs						
Proiectat:	arh. Iulia Ardelean						
Proiectat:	arh. Ioana Corina Ciucă						
Titlu Planșă:		Scara:	Nr. proiect:	Data (zz/ll/aaaa):	Faza:	Revizia:	Nr. planșă:
Plan de Situație Propus		1:200	3112.06.1	26/06/2026	PTH/DDE		A-1002
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie- 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie SG12-SUB-A-1002-ZZ-00-PL-Plan de Situație Propus-PTH/DDE-							